

Договор № 1 НА ОКАЗАНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

г. Атырау от " 5 " января 2026г.
КГУ "Основная общеобразовательная школа Талгайран" в лице директора
Изтелеуова Жаннар Максutowна именуемый в дальнейшем "Балансодержатель"
действующий на основании Устава, с одной стороны и Индивидуальный
предприниматель Мамбетов А.Е., уд. личности №032674880
выдано МВД РК от 04.01.2012г., проживающего по адресу: г. Атырау
пос Жумыскер-1, дом 354.
именуемый в дальнейшем "Субарендатор" действующий на основании
договора имущественного найма " " " с другой стороны,
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Субарендатор получает в пользование помещение столовой с площадью
40 квадратных метров расположенное в здании "Школы Талгайран
Управления образования Атырау-ой области" и оплачивает за оказанные коммунальные
услуги балансодержателю.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1 Балансодержатель принимает на себя следующие обязательства:
- предоставить помещение столовой школы 80 квадратных метров;
- 2.2 Субарендатор принимает на себя следующие обязательства:
- содержать арендуемое помещение столовой в порядке,
 - производить текущий ремонт, строго соблюдать нормы санитарии
 - правил техники безопасности, охраны труда,
 - противопожарной безопасности, содержать Объект в чистоте, выполнять все
 - условия связанные с осуществлением деятельности по настоящему договору;
 - производить текущие оплаты по коммунальным услугам, а именно:
 - отопление, электроэнергию, эксплуатационные услуги, сухой мусор,
 - холодное водоснабжения (ХВС) и т.д.
 - устранять последствия аварий и повреждений.
 - дней о предстоящем освобождении помещения и сдает его в исправном
 - состояний;
 - гарантирует сохранность оборудования и других хозяйственных
 - инвентарей, принятых по акту приема-передачи от " 05 " " 01 " 2026г.
 - Качественно и своевременно обеспечивать учащихся средних школ питанием
 - (горячим питанием по согласованию с администрацией школ).
 - работать по графику с 8 часов до 18 часа в учебные дни
 - учащихся школа Талгайран
 - оказать спонсорских помощь для учащихся из мало-обеспеченной семьи.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1 За оказание коммунальных услуг Арендатор оплачивает договорную
сумму: по фактический представленного счета по ежемесячно
(согласно расчета). Тенге в месяц.
- 3.2 Своевременно оплачивать арендную плату в сроки указанные в Договоре
и предоставлять Балансодержателю ежемесячно копии платежных документов
не позднее отчетный месяца.

4. СРОК И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1 Настоящий договор составлен на русском языке два экземпляра
каждому из сторон сроком с 05.01.2026г. по 31.12.2026г. и действует со
дня подписания настоящего договора.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

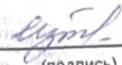
"Балансодержатель"

"Субарендатор"


КГУ "Основная школа Талгайран
Управления образования Атыр-ой области"
г.Атырау ,стТалгайран,ул.К.Есмуханов,40ж
БИН : 010540002322
БИК : ККМФКЗ2А
ИИК : KZ63070102KSN1501000
Банк :РГУ "Комитет Казначейства МФ РК"

ИП"Мамбетов А.Е."
г.Атырау, пос Жумыскер-1, дом 354
ИИН: 721016300258
ИИК : KZ696017141000006744
БИК : HSBKZKX
Банк АО "Народный Банк Казахстан"

Директор : Изтелеуова Ж.М.



(подпись)



ИП"Мамбетов А.Е" Мамбетов А.Е



(подпись)

